



ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ

ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນາຖາວອນ

ສໍານັກງານນາຍົກລັດຖະມົນຕີ

ເລກທີ 191/ນຍ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ 01/07/ 2005

ດຳລັດ

ວ່າດ້ວຍ ການດັດສິນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ

- ອີງຕາມ ກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍ ລັດຖະບານ ແຫ່ງ ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນ ລາວ ສະບັບ ເລກທີ 02/ສພຊ, ລົງວັນທີ 06 ພຶດສະພາ 2003.
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍທຸລະກິດ ສະບັບເລກທີ 03/94/ສພຊ, ລົງວັນທີ 18 ກໍລະກິດ 1994.
- ອີງຕາມ ການສະໜີ ຂອງ ລັດຖະມົນຕີວ່າການ ກະຊວງ ຄົມະນາຄົມ ຂົນສົ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍ່ສ້າງ ສະບັບເລກທີ 6425 ລົງວັນທີ 1 ມິຖຸນາ 2005..

ນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ອອກດຳລັດ:

ໝວດທີ 1. ບົດບັນຍັດທົ່ວໄປ

ມາດຕາ 1: ຈຸດປະສົງ

ດຳລັດສະບັບນີ້ ກຳນົດຫຼັກການ, ລະບູງການ ແລະ ມາດຕະການ ກ່ຽວກັບການດັດສິນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ເພື່ອສ້າງສະພາບແວດລອມ ທີ່ຊຸກຍູ້ສົ່ງເສີມ ແລະ ເອື່ອຈຳນວຍ ໃຫ້ແກ່ ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ໄດ້ເຄື່ອນໄຫວທຸລະກິດຢ່າງມີປະສິດທິຜົນສູງ ແນໃສ່ຮັບປະກັນໃຫ້ລູກຄ້າ ໄດ້ຮັບການບໍລິການ ບໍ່ມີຄຸນນະພາບດີ ແລະ ໃນລາຄາທີ່ເໝາະສົມ.

ມາດຕາ 2: ຂອບເຂດການນຳໃຊ້

ດຳລັດສະບັບນີ້ ມີຜົນບັງຄັບປະຕິບັດຕໍ່ ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ຫັງພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ໃນຂອບເຂດທົ່ວປະເທດ.

ມາດຕາ 3: ການດັດສິນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ

ການດັດສິນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ບະກອບດ້ວຍ: ການດັດສິນທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ການດັດສິນທາງດ້ານເສດຖະກິດ ໂດຍແມ່ນ ອົງການນັ້ນປະປາ ເປັນຜູ້ຮັບຜິດຊອບດຳເນີນການ ດັດສິນ ພາຍໃຕ້ການຊັ້ນທີ່ຂອງຄະນະກຳມະການດັດສິນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ (ຊຶ່ງໃນທີ່ນີ້ ເອັນວ່າ

ຄະນະກຳມະການດັດສິມ).

ໝວດທີ II. ການດັດສິມທາງດ້ານເຕັກນິກ

ມາດຕາ 4: ການຮັບຮອງເອົາພື້ນທີ່ບໍລິການ.

ຜູ້ທີ່ຈະດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງມຳສົ່ງແຜນຜັງທີ່ບອກລະອຽດ
ພື້ນທີ່ບໍລິການ ຂອງຕົນ ຂໍ້ໄດ້ຜ່ານການເຫັນດີຈາກ ພະແນກຄົມມະນາຄົມ ຂົນສົ່ງ ໄປສະນີ ແລະ
ກໍ່ສ້າງ ຂອງ ຫ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໃຫ້ແກ່ ອົງການນີ້ປະປາ ເພື່ອຄົ້ນຄວ້າປະກອບຄຳເຫັນ ແລະ
ນຳສະເໜີ ຄະນະກຳມະການດັດສິມ ເພື່ອພິຈາລະນາໃຫ້ການຮັບຮອງເອົາ. ແຜນຜັງພື້ນທີ່ບໍລິການ
ທີ່ຖືກຮັບ ຮອງເອົາແລ້ວ ຈະເປັນສ່ວນປະກອບຂອງເອກະສານອະນຸຍາດ ດຳເນີນຫຼຸລະກິດ
ນີ້ປະປາ. ລະດັບ ລາຍລະອຽດຕ່າງໆ ຂອງ ແຜນຜັງພື້ນທີ່ບໍລິການ ແມ່ນໃຫ້ອົງການນີ້ປະປາ
ເປັນຜູ້ກຳນົດ.

ພື້ນທີ່ບໍລິການ ທີ່ໄດ້ຖືກຮັບຮອງເອົາແລ້ວນັ້ນ ຈະຕ້ອງໄດ້ຮັບການປັບປຸງ ເປັນແຕ່ລະ
ໄລຍະ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບ ສະພາບຕົວຈີງ ລວມທັງ ການຂະໜາຍພື້ນທີ່ບໍລິການເກົ່າ ແລະ
ພື້ນທີ່ບໍລິການທີ່ໄດ້ຮັບຮອງເພີ່ມເຕີມ.

ມາດຕາ 5: ການຂໍອະນຸຍາດດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ

ຜູ້ທີ່ຈະດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ໃນພື້ນທີ່ບໍລິການໃດໜຶ່ງ ທີ່ໄດ້ໃຫ້ການຮັບຮອງເອົາ
ແລ້ວ ຕ້ອງໄດ້ຂໍອະນຸຍາດດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາຢ່າງຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍຫຼຸລະ
ກິດ, ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການສົ່ງເສີມການລົງທຶນພາຍໃນ ແລະ ລະບຽບການອື່ນ ຖໍ່ທີ່ ກ່ຽວຂ້ອງ.
ສຳລັບການລົງທຶນຂອງຕ່າງປະເທດ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍການສົ່ງເສີມ ແລະ
ຄຸມຄອງ ການລົງທຶນຂອງຕ່າງປະເທດ ຢູ່ ສປປ ລາວ.

ມາດຕາ 6: ການໃຫ້ການບໍລິການນີ້ປະປາ

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງໃຫ້ການບໍລິການນີ້ປະປາ ແກ່ລູກຄ້າຂອງຕົນຫັງໝົດ
ທີ່ຢູ່ໃນພື້ນທີ່ບໍລິການ ຂໍ້ໄດ້ຮັງຂໍນົດໃຊ້ບໍລິການມາຍັງຕົນ ບໍ່ວ່າຈະເປັນ ລູກຄ້າປະເພດຄົວເຮືອນ
ໜີ ປະເພດບໍ່ແມ່ນຄົວເຮືອນກຳຕາມ.

ມາດຕາ 7: ການພັດທະນາ ແລະ ບົວລະບັດຮັກສາ ລະບົບນີ້ປະປາ

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງພັດທະນາ ແລະ ບົວລະບັດຮັກສາ ລະບົບນີ້ປະປາ
ພາຍໃນພື້ນທີ່ບໍລິການຂອງຕົນ ຢ່າງສະໜັ້ງສະເໜີ ເພື່ອຮັບປະກັນປະສິດທິຜົນທາງດ້ານເສດຖະ
ກິດ, ເຕັກນິກ ແລະ ການບໍລິການ.

ມາດຕາ 8: ມາດຕະຖານຜົນການປະຕິບັດງານທາງດ້ານເຕັກນິກ

ອົງການນີ້ປະປາຕ້ອງສ້າງລະບຽບການ ເພື່ອເປັນບ່ອນອົງສຳລັບການຕົກລົງ ກັບ ຜູ້ດຳ

ເມື່ອມາດຕະຖານຄົນນະພາບນີ້ ແລະ ອົງການນີ້ມີຫຼັງຈາກ
ເພື່ອໃຫ້ບັນລຸໄດ້ ມາດຕະຖານຜົນການປະຕິບັດງານທາງດ້ານເຕັກນິກ ພາຍໃນກອບ ເວລາທີ່ໄດ້
ກຳນົດໄວ້, ພົມຄຽວກັນ ກຳຕ້ອງຕິດຕາມເບິ່ງ ການປະຕິບັດຕາມເປົ້າໝາຍຜົນການ ປະຕິບັດງານ
ທີ່ໄດ້ຕິກລົງເອົາໄວ້.

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງຢືນຍອມປະຕິບັດຕາມ ເປົ້າໝາຍຜົນການປະຕິບັດ
ງານ ທາງດ້ານເຕັກນິກ ກ່ຽວກັບແຮງດັນນີ້ ແລະ ການຄ້ຳປະກັນການບໍລິການ ຕາມທີ່ໄດ້ຕິກລົງ
ເອົາໄວ້ກັບ ອົງການນີ້ປະປາ.

ມາດຕາ 9: ການຮັກສາ ມາດຕະຖານຄົນນະພາບນີ້ ແລະ ຂັ້ນຕອນ ການຕິດຕາມກວດກາ

ອົງການນີ້ປະປາ ຕ້ອງສ້າງ ບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບ ການຍົກລະດັບຄົນນະພາບນີ້,
ແລະ ຂັ້ນຕອນ ການເອົາຕົວຢ່າງ, ການທິດລອງ ແລະ ການວິເຄາະ ເພື່ອໃຫ້ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດ ນີ້
ປະປານໆໃຊ້ ເພື່ອກັວໄປສູ່ການບັນລຸໄດ້ມາດຕະຖານຄົນນະພາບນີ້ດື່ມແຫ່ງຊາດ ພາຍໃນ
ກອບເວລາ ທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້.

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງຢືນຍອມປະຕິບັດຕາມເປົ້າໝາຍ ແລະ ຂັ້ນຕອນການ
ຕິດຕາມກວດກາ ຄົນນະພາບນີ້ ຕາມທີ່ໄດ້ຕິກລົງເອົາໄວ້ກັບ ອົງການນີ້ປະປາ.

ມາດຕາ 10: ການຕິດຕາມເບິ່ງລະດັບການບໍລິການ

ອົງການນີ້ປະປາ ຕ້ອງສ້າງບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບ ການຕິດຕາມເບິ່ງ ລະ
ດັບການບໍລິການ ຂອງຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຊຶ່ງປະກອບດ້ວຍ ຄົນນະພາບນີ້, ແຮງດັນນີ້,
ການຄ້ຳປະກັນ ການບໍລິການ, ແລະ ຄວາມເບິ່ງໜຶ່ງໃຈຂອງລູກຄົ້າ.

ບົນຫຼັ້ນຖານບົດແນະນຳດັ່ງກ່າວ ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງຕິດຕາມເບິ່ງລະດັບ
ການບໍລິການຂອງຕົນ ຢ່າງເປັນປົກກະຕິ ແລະ ຕ້ອງເກັບຮັກສາບົດບັນຫຼິກໄວ້ ໃຫ້ຖືກຕ້ອງ ແລະ
ຄົບຖ້ວນ ຊຶ່ງຈະຕ້ອງໄດ້ອະນຸຍາດໃຫ້ສາຫາລະນະຊຸມ ເບິ່ງໄດ້ຫຼຸກເວລາ.

ມາດຕາ 11: ການປະເມີນຜົນການປະຕິບັດງານທາງດ້ານເຕັກນິກ

ອົງການນີ້ປະປາ, ບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງທີ່ຖືກແຕ່ງຕັ້ງຈາກ ອົງການນີ້ປະປາ ຕ້ອງ
ຮັບຜິດຊອບປະເມີນ ຜົນການປະຕິບັດງານທາງດ້ານເຕັກນິກ ລວມທັງ ຂັ້ນຕອນການຕິດ ຕາມ
ເບິ່ງ ຜົນການປະຕິບັດງານ ດັ່ງກ່າວ.

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານທັງໝົດທີ່ຈຳເປັນສຳລັບ ການ
ປະເມີນຜົນດັ່ງກ່າວ.

ມາດຕາ 12: ການເກັບຮັກສາ ແຜນທີ່, ແຜນຜັງ ແລະ ບັນຊີລາຍການຊັບສິນບັດ

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນີ້ປະປາ ຕ້ອງເກັບຮັກສາແຜນທີ່, ແຜນຜັງ ແລະ ບັນຊີລາຍການ

ຂັບສົມບັດອື່ນ ຫຼື ຂອງຕົນໄວ້ໃຫ້ຖືກຕ້ອງ ຄົບຮ້ອນ ແລະ ອະນຸຍາດໃຫ້ສາຫາລະນະຊົນທົ່ວໄປເບິ່ງໄດ້, ຍົກເວັ້ນແຕ່ສິ່ງທີ່ອົງການນັ້ນປະປາເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນຕ້ອງໄດ້ ເກັບຮັກສາໄວ້ເປັນຄວາມລັບ.

ມາດຕາ 13: ການພິວພັນຮັບລູກຄ້າ.

ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ຕ້ອງສ້າງລະບູບການ ກ່ຽວກັບການພິວພັນຮັບລູກຄ້າ, ເຜີຍແຜ່ ໃຫ້ແກ່ສາຫາລະນະຊົນຊາບເປັນແຕ່ລະໄລຍະ ແລະ ອະນຸຍາດໃຫ້ລູກຄ້າ ຜູ້ທີ່ມີຄວາມສິນໃຈ ເບິ່ງລະບູບການດັ່ງກ່າວໄດ້. ພ້ອມກັນນັ້ນ ກຳຕ້ອງຈັດໃຫ້ມີບັນທຶກຂໍ້ຂ້ອງໃຈ ແລະ ເກັບຮັກສາບັນດັ່ງກ່າວ ໄວ້ເປັນຢ່າງດີ.

ອົງການນັ້ນປະປາ, ບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງ ທີ່ໄດ້ຖືກແຕ່ງຕັ້ງຈາກ ອົງການນັ້ນປະປາ ມີສິດ ກວດກາເບິ່ງ ບັນທຶກຂໍ້ຂ້ອງໃຈນີ້ ໄດ້ທຸກເວລາ.

ມາດຕາ 14: ການຕິດຕັ້ງ ອົງປະກອບ ຂອງ ລະບົບນັ້ນປະປາ ຢູ່ໃນທີ່ດິນ ສ່ວນບຸກຄົນ

ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ຕ້ອງໄດ້ຮັບການອະນຸຍາດ ໃຫ້ຕິດຕັ້ງອົງປະກອບຕ່າງ ຫຼື ຂອງລະບົບນັ້ນປະປາ ຢູ່ໃນທີ່ດິນຕອນໄດ້ນີ້ ຂອງສ່ວນບຸກຄົນ ໂດຍໃຫ້ ສອດຄ່ອງກັບກິດໝາຍ ວ່າດ້ວຍ ທີ່ດິນ ຂອງ ສປປ ລາວ ແລະ ສາມາດໝາຍເຂດແດນທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດໃຫ້ຕິດຕັ້ງລະ ບົບນັ້ນປະປານັ້ນໄວ້ ຊຶ່ງພາຍໃນເຂດແດນດັ່ງກ່າວ ເຈົ້າຂອງທີ່ດິນ, ບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງໄດ້ນີ້ ບໍ່ມີສິດທຳການກໍ່ສ້າງໃສ່, ຖ້າບໍ່ໄດ້ຮັບການເຫັນດີເຫັນພ້ອມ ຈາກຜູ້ດຳເນີນ ທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ. ສ່ວນກິດຈະກຳບູກຝັງແລະລົງສັດນັ້ນ ແມ່ນອະນຸຍາດໃຫ້ໄດ້ ແຕ່ຕ້ອງເອົາໃຈໃສ່ ປົກປັກຮັກສາ ເພື່ອຮັບປະກັນບໍ່ໃຫ້ ກິດຈະກຳດັ່ງກ່າວ ສ້າງຄວາມເສຍຫາຍແກ່ລະບົບນັ້ນປະປາ.

ມາດຕາ 15: ການທິດແທນຄ່າເສຍຫາຍ

ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ຕ້ອງທິດແທນຄ່າເສຍຫາຍ ໃຫ້ແກ່ເຈົ້າຂອງ ຫຼື ຜົນຈຳໃໝ່ທີ່ດິນ ຊຶ່ງໄດ້ເສຍຜົນປະໂຫຍດຫາງດ້ານເສດຖະກິດ-ການຕິດຕັ້ງ ອັນເນື່ອງມາຈາກ ການໝາຍເຂດແດນ ກວມເອົາທີ່ດິນຕອນໄດ້ນີ້ຂອງເຂົາເຈົ້າ ເພື່ອຕິດຕັ້ງອົງປະກອບຂອງລະບົບນັ້ນປະປາ ໂດຍໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບ ລະບູບ ກິດໝາຍ ຂອງ ສປປ ລາວ.

ມາດຕາ 16: ການອອກແຈ້ງການເຕືອນ

ໃນກໍລະນີທີ່ ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາໄດ້ນີ້ ປະຕິບັດບໍ່ໄດ້ຕາມລະບູບການ ຫຼື ຂໍ້ຕິກລົງ ກ່ຽວກັບລະດັບການບໍລິການ ທີ່ຕົນໄດ້ຕິກລົງເອົາໄວ້, ອົງການນັ້ນປະປາ ມີສິດອອກ ແຈ້ງການເຕືອນ ຂໍ້ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ຈະຕ້ອງຍືນຍອມປະຕິບັດຕາມ, ເວັ້ນເສຍແຕ່ວ່າການປະຕິບັດບໍ່ໄດ້ຕາມລະບູບການ ຫຼື ຂໍ້ຕິກລົງນັ້ນ ແມ່ນເນື່ອງມາຈາກ:

- ສະພາບດິນຟ້າອາກາດ ມີຄວາມຮ້າຍແຮງສຸດວິໄສ ພາໃຫ້ບໍ່ມີຄວາມອາດສາມາດ
ຄັ້ປະກັນໄດ້ພັນທະ ໃນການບໍລິການນັ້ປະປາ.
- ການລົງທຶນໃນເບື້ອງຕົ້ນ ເຂົ້າໄສໂຄງລ່າງອັນຕົ້ນຕຳບໍ່ພຽງໆ.

ມາດຕາ 17: ການຍືນຍອມ ປະຕິບັດຕາມ ແຈ້ງການເຕືອນ

ເນື້ອໄດ້ຮັບແຈ້ງການເຕືອນ, ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ປະປາ ຕ້ອງດຳເນີນການທຸກສິ່ງຢ່າງ
ທີ່ເຫັນວ່າເໝາະສົມ ເພື່ອຮັບປະກັນໃຫ້ໄດ້ຕາມ ລະດັບຂອງການບໍລິການ ທີ່ໄດ້ຕິກລົງເອົາໄວ້
ພາຍໃນໄລຍະເວລາທີ່ໄດ້ກຳນົດໃຫ້ ຢູ່ໃນໃບແຈ້ງການເຕືອນ.

ອົງການນັ້ປະປາ ມີສິດສະເໜີໃຫ້ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ປະປາທີ່ຝ່າຍືນຊີດເຊີຍ
ໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິໂພກ ທີ່ໄດ້ຮັບຄວາມເດືອດຮ້ອນ ຕາມຄວາມເໝາະສົມ.

ໝວດທີ III. ການດັດສິມທາງດ້ານເສດຖະກິດ

ມາດຕາ 18: ການສ້າງ ແລະ ປັບປຸງ ນະໂຍບາຍລາຄານັ້ປະປາ

ກະຊວງ ຄົມມະນາຄົມ ຂົນສິ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍສ້າງ ມີໜ້າທີ່ຄົ້ນຄວ້າສ້າງ ແລະ ປັບປຸງ
ນະໂຍບາຍລາຄານັ້ປະປາ ເປັນແຕ່ລະໄລຍະ ເພື່ອໃຫ້ແກຕເໝາະກັບສະພາບການຕົວຈິງ ທີ່ມີ
ການປັ້ງແປງ. ຈາກນັ້ນ, ນຳສະເໜີລົດຖະບານ ເພື່ອໃຫ້ການພິຈາລະນາຮັບຮອງເອົາ. ອົງການ
ນັ້ປະປາ ຕ້ອງພິມເຜີຍແຜ່ ນະໂຍບາຍລາຄານັ້ປະປາ ທີ່ໄດ້ຖືກຮັບຮອງເອົາແລ້ວ.

ມາດຕາ 19: ບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບ ການກຳນົດລາຄານັ້ປະປາ

ບົນພື້ນຖານ ນະໂຍບາຍລາຄານັ້ປະປາທີ່ໄດ້ຖືກຮັບຮອງເອົາແລ້ວ, ອົງການນັ້ປະປາ
ຕ້ອງສ້າງ ແລະ ນຳສະເໜີ ບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບ ການກຳນົດລາຄານັ້ປະປາ ໃຫ້ແກ່ຄະນະກຳມະ
ການດັດສິມ ເພື່ອໃຫ້ການພິຈາລະນາຮັບຮອງເອົາ, ແລະ ພິມເຜີຍແຜ່ ບົດແນະນຳດັ່ງກ່າວ ໃຫ້ແກ່
ລູກຄ້າ ແລະ ສາຫາລະນະຊົນທົ່ວໄປ ໄດ້ຮັບຊາບ.

ມາດຕາ 20: ອົງການທີ່ມີສິດຮັບຮອງເອົາລາຄານັ້ປະປາ

ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເປັນຜູ້ມີສິດໃນການຮັບຮອງເອົາລາຄາ ບໍ່ປະປາ
ໃຫ້ແກ່ບັນດາລົດວິສາຫະກິດນັ້ປະປາ ທີ່ສັງກັດຢູ່ພາຍໃຕ້ ການຄຸ້ມຄອງຂອງຕົນ. ສຳລັບ
ຮູບແບບ ແລະ ຕົວແບບການຄຸ້ມຄອງອື່ນ ຖໍ່ເຊັ່ນ: ບໍລິສັດຮ່ວມລັດ-ເອກະຊຸມ, ບໍລິສັດເອກະຊຸມ
ແລະ ຊຸມຊຸມ ເປັນຜູ້ໃຫ້ການບໍລິການນັ້ນ ຜູ້ມີສິດໃນການຮັບຮອງເອົາລາຄານັ້ປະປາ ຈະຕ້ອງ
ແມ່ນອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເປັນຜູ້ແຕ່ງຕັ້ງ ຕາມແຕ່ລະກໍລະນີ.

ມາດຕາ 21: ຂັ້ນຕອນໃນການກຳນົດລາຄານັ້ປະປາ

ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ປະປາ ເປັນຜູ້ກຳນົດໂຄງສ້າງ ແລະ ລະດັບລາຄານັ້ປະປາ ສຳລັບ
ພື້ນທີ່ບໍລິການຂອງຕົນ ໂດຍໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບ ບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບ ການກຳນົດ ລາຄານັ້ປະປາ

ແລະ ນຳສິ່ງໃຫ້ແກ່ ອົງການນັ້ນປະປາ ເພື່ອຊ່ວຍຄົ້ນຄວ້າປະກອບຄຳເຫັນ ແລະ ທາບທາມຄຳເຫັນ ຈາກ ພະແນກ ຄົມມະນາຄົມ ຂົນສິ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພາກສ່ວນຕ່າງໆ ຫຼືກໍ່ວຂ້ອງ ຕາມຄວາມເໝາະສົມ. ຈາກນັ້ນ ຈຶ່ງນຳສະເໜີ ບົດກຳນົດລາຄານັ້ນປະປາຂອງຕົນ ພ້ອມດ້ວຍ ຄຳເຫັນຂອງ ອົງການນັ້ນປະປາ ແລະ ພາກສ່ວນຕ່າງໆ ຖໍ່ ອົງການທີ່ມີສິດຮັບຮອງເອົາ ລາຄາ ນັ້ນປະປາ ເພື່ອພິຈາລະນາ.

ມາດຕາ 22: ການຮັບຮອງເອົາລາຄານັ້ນປະປາ

ອົງການທີ່ມີສິດຮັບຮອງເອົາລາຄານັ້ນປະປາ ມີສິດຮັບຮອງເອົາລາຄານັ້ນປະປາ ຕາມທີ່ ສະເໜີມາ ຫຼື ໃຫ້ຄຳແນະນຳເພີ້ມເຕີມ ແກ່ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນັ້ນປະປາ ເພື່ອບັບປຸງບົດກຳນົດ ລາຄານັ້ນປະປາຄືນໃໝ່ ກ່ອນທີ່ຈະໃຫ້ການຮັບຮອງເອົາ ຢ່າງເປັນທາງການ.

ອົງການນັ້ນປະປາ ຕ້ອງພິມເຜີຍແຜ່ ໂຄງສ້າງ ແລະ ລະດັບລາຄານັ້ນປະປາ ທີ່ໄດ້ຖືກຮັບຮອງເອົາແລ້ວ.

ມາດຕາ 23: ການທຶນທວນ ລາຄານັ້ນປະປາ

ອົງການນັ້ນປະປາ ຕ້ອງໄດ້ມີການທຶນທວນ ລາຄານັ້ນປະປາ ເປັນແຕ່ລະໄລຍະ ໂດຍໃຫ້ ສອດຄ່ອງກັບ ນະໂໄຍບາຍລາຄານັ້ນປະປາ ແລະ ບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບ ການກຳນົດລາຄາ ນັ້ນປະປາ.

ມາດຕາ 24: ການເກັບຄ່າບໍລິການນັ້ນປະປາ

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນັ້ນປະປາ ມີສິດເກັບເງິນຄ່າບໍລິການນັ້ນປະປາ ນຳລູກຄ້າຂອງຕົນ ຕາມອັດຕາລາຄານັ້ນປະປາ ທີ່ໄດ້ຖືກຮັບຮອງເອົາແລ້ວ ແລະ ມີສິດນຳໃຊ້ມາດຕະການບັງຄັບ ຕ່າງໆ ຖໍ່ລູກຄ້າຜູ້ທີ່ບໍ່ຊຳລະຄ່າບໍລິການ ຕາມກຳນົດເວລາ.

ອົງການນັ້ນປະປາ ຕ້ອງສ້າງ ແລະ ພິມເຜີຍແຜ່ ບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບການຊໍາລະ ຄ່າບໍລິການ ລວມທັງ ລະບຽບການ ກ່ຽວກັບການຕັດນຳ.

ມາດຕາ 25: ການຮັງກັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ສຳລັບ ການສ້ອມແບ່ງ ຫຼື ການປັບປຸງແທນ

ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນັ້ນປະປາ ມີສິດຮັງກັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຕ່າງໆ ເຖິງ ສຳລັບການສ້ອມແບ່ງ ຫຼື ປັບປຸງແທນອົງປະກອບຂອງລະບົບໂຄງລ່າງທີ່ ລູກຄ້າ ຫຼື ບຸກຄົນໄດ້ໜຶ່ງ ທຳໃຫ້ເປົ່າ ຫຼື ເສຍຫາຍ. ໃນກໍລະນີທີ່ບໍ່ຊໍາລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍດັ່ງກ່າວ ຜູ້ດຳເນີນຫຼຸລະກິດນັ້ນປະປາ ມີສິດນຳໃຊ້ມາດຕະການບັງຄັບ ຕາມລະບຽບກິດໝາຍ.

ມາດຕາ 26: ການປະເມີນຜົນການປະຕິບັດງານທາງດ້ານການເງິນ

ອົງການນັ້ນປະປາ, ມີຕີບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງ ທີ່ໄດ້ຮັບມອບໝາຍ ຈາກ ອົງການນັ້ນປະປາ ຕ້ອງຮັບຜິດຊອບປະເມີນຜົນການປະຕິບັດງານ ທາງດ້ານການເງິນ ລວມທັງຂັ້ນຕອນ

ໃນການຕິດຕາມກວດກາ ການປະຕິບັດງານດັ່ງກ່າວ.

ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ຕອງສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານຫັ້ງຂມືດ ທີ່ຈະເປັນສຳລັບ ການປະເມີນຜົນດັ່ງກ່າວ.

ມາດຕາ 27: ການເກັບຮັກສາ ບັນຊີການເງິນ

ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ຕອງຖື ແລະ ເກັບຮັກສາບັນຊີການເງິນ ໂດຍໃຫ້ສອດຄ່ອງ ກັບ ກິດໝາຍ ແລະ ລະບຽບການຂອງລັດ ແລະ ບົດແນະນຳ ກ່ຽວກັບ ການບັນຊີດັດສິມ ຕາມທີ່ ອົງການນັ້ນປະປາ ໄດ້ກຳນົດໃຫ້.

ໝວດທີ IV. ອົງການຈັດຕັ້ງ ດັດສິມທຸລະກິດນັ້ນປະປາ

ມາດຕາ 28: ຄະນະກຳມະການດັດສິມ

ຄະນະກຳມະການດັດສິມ ປະກອບດ້ວຍ 7 ທ່ານ ຄື:

- 1) ລັດຖະມົນຕີຂ່າຍວ່າການ ກະຊວງ ຄົມມະນາຄົມ ຂົນສົ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍ່ສ້າງ, ເປັນປະທານ
- 2) ຫົວໜ້າ ກົມເຄຫາ ຜັງເມືອງ, ເປັນຮອງປະທານ
- 3) ຫົວໜ້າຫ້ອງການປັບປຸງທຸລະກິດ, ສຳນັກງານນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ເປັນຄະນະ
- 4) ຫົວໜ້າພະແນກນັ້ນປະປາ, ກົມເຄຫາ ຜັງເມືອງ ເປັນຄະນະ
- 5) ຜູ້ອຳນວຍການ ລັດວິສາຫະກິດນັ້ນປະປານະຄອນໝູວາ, ໃນນາມຕາງໜ້າ ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ເປັນຄະນະ
- 6) ປະຫານສະຫະພັນແມ່ຍິງ ກະຊວງ ອະບກ, ໃນນາມຕາງໜ້າຜູ້ບໍລິໂພກ ເປັນຄະນະ
- 7) ຫົວໜ້າອົງການນັ້ນປະປາ ເປັນຄະນະ, ທັງເປັນຫົວໜ້າກອງເລຂາ

ຄະນະກຳມະການດັດສິມ ຕອງປະຊຸມກັນ ໃນທຸກໆ 3 ເດືອນ ແລະ ຕາມຄວາມຈຳເປັນ. ການຕັດສິນຂອງຄະນະກຳມະການດັດສິມ ແມ່ນອີງໃສ່ສູງສ່ວນໝາຍ ແລະ ໃນກໍລະນີທີ່ ມີສູງສະເໜີກັນປະຫານ ເປັນຜູ້ຕັດສິນ.

ລັດຖະມົນຕີວ່າການ ກະຊວງ ຄົມມະນາຄົມ ຂົນສົ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍ່ສ້າງ ເປັນຜູ້ແຕ່ງຕັ້ງຄະນະກຳມະການດັດສິມ. ໃນອະນາຄົດ, ຈຳນວນຄະນະກຳມະການດັດສິມ ຕອງໄດ້ມີການປັບປຸງ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບ ການຂະໜາຍຕົວ ຂອງການພັດທະນາຂະແໜງນັ້ນປະປາ.

ມາດຕາ 29: ສີດ ແລະ ໝ້າທີ່ ຂອງຄະນະກຳມະການດັດສິມ

ຄະນະກຳມະການດັດສິມ ມີສີດ ແລະ ໝ້າທີ່ຕັ້ງນີ້ :

- 1) ກຳນົດນະໂຍບາຍ ແລະ ຊັ້ນຈຳລວມ ກ່ຽວກັບ ການດັດສິມທຸລະກິດນັ້ນປະປາ ໂດຍອີງໃສ່ນະໂຍບາຍ ນັ້ນປະປາແຫ່ງຊາດ.

- 2) ພິຈາລະນາ ແລະ ໄທການຮັບຮອງເອົາແຜນການດັດສິມ ທີ່ ອົງການນັ້ນປະປາສັງເຊັ່ນ ລວມທັງແຜນດຳເນີນງານ, ການນຳໃຊ້ພະນັກງານ, ການຝຶກອົບຮົມ, ງົບປະມານ ແລະ ແຜນການເງິນ ກ່ອນນຳສະເໜີໃຫ້ທ່ານລັດຖະມົນຕົວ່າການກະຊວງ ຄືມມະນາຄົມ ຂົນສົ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍ່ສ້າງ ເພື່ອພິຈາລະນາ ຮັບຮອງເອົາ.

3) ພິຈາລະນາຮັບຮອງເອົາບິດແຜນນຳຕ່າງໆ, ລະບຽບການ, ມາດຕະຖານສົມທູບ ແລະ ຕົວຊີ້ວັດ ກ່ຽວກັບ ຜົນການປະຕິບັດງານ ບໍ່ພົວພັນເຖິງບັນດາກິດຈະກຳດັດສິມຫຼຸລະກິດນັ້ນປະປາ ທີ່ ອົງການນັ້ນປະປາສັງເຊັ່ນ.

4) ຂັ້ນນຳ, ຕິດຕາມກວດກາ ແລະ ຄວບຄຸມ ການເຄື່ອນໄຫວ ວູກງານດັດສິມຫຼຸລະກິດປັ້ນປະປາ ຂອງ ອົງການນັ້ນປະປາ.

ມາດຕາ 30: ການຈັດຕັ້ງ ແລະ ເຄື່ອນໄຫວ ຂອງ ອົງການນັ້ນປະປາ.

ລັດຖະມົນຕີວ່າການ ກະຊວງ ຄືມມະນາຄົມ ຂົນສົ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍ່ສ້າງ
ເປັນຜູ້ອອກ ຂໍ້ຕົກລົງ ກ່ຽວກັບ ການຈັດຕັ້ງ ແລະ ເຄືອນໃຫວຂອງ ອົງການນຳປະປາ ແລະ
ປັບປຸງຂໍ້ຕົກລົງ ດັ່ງ ກ່າວເປັນແຕ່ລະໄລຍະ ໂດຍໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບການຂະຫຍາຍຕົວ ຂອງ
ການພັດທະນາຂະແໜງ ນຳປະປາ.

ມາດຕາ 31: ຈົບປະມານສໍາລັບ ການເຄື່ອນໄຫວງາງານດັສສິມຫຼຸລະກິດນັ້ນປະປາ

ឧវត្ថិ V. ការណែនាំខ្លួនខ្មែរ

ມາດຕາ 32: ການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງ

ກໍລະນີ ເກີດຂຶ້ນດແຍ່ງລະຫວ່າງຜູດດຳເນີນທຸລະກິດນັ້ນຕີປະປາ ແລະ ລູກຄ້າ ແມ່ນໃຫ້ສອງໜ່າຍ ປຶກສາຫາລືແກ້ໄຂຮ່ວມກັນໂດຍສັນຕິວິທີ. ຖ້າຢັງບໍ່ສາມາດແກ້ໄຂກັນເອງໄດ້ ກໍໃຫ້ນຳສະເໜີຕໍ່ອີງການນັ້ນຕີປະປາ ເປັນຜູ້ໄກ່ເກ່ຍ. ຫາກຢັງບໍ່ສາມາດໄກ່ເກ່ຍໄດ້, ກໍໃຫ້ດຳເນີນການຕາມຂະບວນການຍຸຕິທີ່.

ໝວດທີ VI. ນະໂຍບາຍຕໍ່ຜູ້ມີຜົນງານ ແລະ ມາດຕະການຕໍ່ຜູ້ລະເມີນ

ມາດຕາ 33: ນະໂຍບາຍຕັ້ງຜູ້ທີ່ມີຜົນງານ

บูรณาภิเษก ที่มีผู้คนจำนวนมากเข้าร่วมในงานบุญบารมี ณ วัดราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร

ໄຫວ່ຫຼາຍກິດນັ້ປະປາ ໃຫ້ມີປະສິດທິຜົນສູງ ກໍຄືຜູດດຳເນີນຫຼາຍກິດນັ້ປະປາ ຫຼືສາມາດບັນລຸໄດ້ຕາມເປົ້າຂ່າຍຜົນການປະຕິບັດຕາມ ຫຼືໄດ້ຕົກລົງເອົາໄວ້ຈະໄດ້ຮັບການຍ້ອງຍໍ ແລະການປະຕິບັດນະໂຍບາຍອື່ນ ຖ້າຕາມຄວາມເໝາະສົມ.

ມາດຕາ 34: ການລະເມີດ

ການກະທຳ ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້ ທີ່ວ່າ ເປັນການລະເມີດ:

- 1) ຜູດດຳເນີນຫຼາຍກິດນັ້ປະປາ ບໍ່ຢືນຍອມປະຕິບັດຕາມ ໃປແຈ້ງການເຕືອນ ພາຍໃນ ກຳນົດເວລາ ຫຼືໄດ້ກຳນົດໄວ້;
- 2) ຜູດດຳເນີນຫຼາຍກິດນັ້ປະປາ ປອມແປງ ບົດບັນທຶກ, ຂຶ້ມູນ ຫຼື ຂ່າວສານອື່ນ ຖ້າ;
- 3) ຜູດດຳເນີນຫຼາຍກິດນັ້ປະປາບໍ່ໃຫ້ການຮ່ວມມືໃນການປະຕິບັດໜ້າທີ່ຂອງພະນັກງານອົງການນັ້ປະປາ;
- 4) ຜູດດຳເນີນຫຼາຍກິດນັ້ປະປາ ເກັບຄ່າບໍລິການດ້ວຍລາຄາທີ່ສູງກ່ວາທີ່ໄດ້ຖືກຮັບຮອງເອົາແລ້ວ;
- 5) ບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງໄດ້ໜຶ່ງ ສ້າງຄວາມເສຍຫາຍ ຫຼື ລັກລອບດັດແປງ ອົງປະກອບຂອງລະວົບນັ້ປະປາ ໂດຍປາດສະຈາກ ການເຫັນດີເຫັນພ້ອມ ຂອງ ຜູດດຳເນີນຫຼາຍກິດນັ້ປະປາ;
- 6) ບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງໄດ້ໜຶ່ງ ສ້າງຄວາມເສຍຫາຍ ຫຼື ລັກລອບດັດແປງ ໝົ້າແກກນິ້ກ.
- 7) ການລະເມີດອື່ນ ຖ້າ ທີ່ກະທົບຕໍ່ການດຳເນີນຫຼາຍກິດ ແລະ ສ້າງຄວາມເສຍຫາຍ ຕໍ່ຜົນປະໂຫຍດຂອງ ລັດ, ລວມໜູ້ ຫຼື ສ່ວນບຸກຄົນ.

ມາດຕາ 35: ມາດຕະການ ຕໍ່ຜູ້ລະເມີດ

ຜູ້ທີ່ມີການລະເມີດ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ ໃນມາດຕາ 34 ຂອງ ດັ່ງລັດສະບັບນີ້ ຈະຖືກປະຕິບັດມາດຕະການຕົ້ນຕໍ່ ດັ່ງນີ້:

- ມາດຕະການສຶກສາອົບຮົມ, ໃນກໍລະນີທີ່ ການລະເມີດ ບໍ່ໄດ້ສ້າງຄວາມເສຍຫາຍ ຫຼວງໝາຍ.
- ມາດຕະການບໍລິຫານ, ໃນກໍລະນີທີ່ ຖືກປະຕິບັດມາດຕະການສຶກສາອົບຮົມແລ້ວ ແຕ່ຍັງສືບຕໍ່ມີການລະເມີດ. ຖ້າເກີດມີຄວາມເສຍຫາຍຮ້າຍແຮງ ອາດຈະຖືກສັ່ງງົດການບໍລິການ ຫຼື ໃຫ້ຢຸດເຊົາການດຳເນີນຫຼາຍກິດນັ້ປະປາ;
- ມາດຕະການຫາງອາຍາ, ໃນກໍລະນີ ການລະເມີດ ເປັນການກະທຳຜິດທາງອາຍາ.

ນອກຈາກຖືກປະຕິບັດມາດຕະການຕໍ່າງ ທີ່ໄດ້ກ່າວມາຂ້າງເຫິງນັ້ນແລ້ວ ຜູ້ລະເມີດ ຫຼືສ້າງຄວາມເສຍຫາຍ ຍັງຈະຕ້ອງໄດ້ ໃຊ້ແທນຄ່າເສຍຫາຍ ຫຼືຜູ້ກ່ຽວໄດ້ສ້າງຂຶ້ນ.

ໝວດທີ VII. ບົດບັນຍັດສຸດຫ້າຍ

ມາດຕາ 36: ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ

ກະຊວງຄົມມະນາຄົມ ຂົນສົ່ງ ໄປສະນີ ແລະ ກໍ່ສ້າງ, ບັນດາກະຊວງ, ອົງການຫຼູບເທິກ
ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນຂັ້ນຕ່າງໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຈຶ່ງຮັບຮູ້ ແລະ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ ດຳລັດສະບັບ
ນີ້ ໃຫ້ມີປະສິດທິຜົນ.

ມາດຕາ 37: ຜົນສັກສິດນຳໃຊ້

ຂໍ້ຕົກລົງ ສະບັບນີ້ມີຜົນສັກສິດນຳໃຊ້ ມັບແຕ່ມື້ລົງລາຍເຊັນເປັນຕົ້ນໄປ.

ນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ແຫ່ງ ສູປປ ລາວ



ບຸນຍັງ ວິລະຈິດ